Załącznik nr 2 do Zaproszenia

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**I. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu pn : **„Projekt instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji na poziomach: III, IV, VI, IX, X w budynku B MIR-PIB przy ul. Kołłątaja 1 w Gdyni”**. Przedmiot zamówienia obejmuje następujący zakres prac:

1. Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej zgodnie z koncepcją Zamawiającego, z uwzględnieniem niniejszego OPZ wraz załącznikami.
2. Udzielenia wyjaśnień do projektu podczas postępowania mającego na celu wyłonienie Wykonawcy do realizacji robót budowlanych;
3. Pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych.

CPV:

71220000; 71221000; 71240000; 71248000

**II. Zakres przedmiotu zamówienia**

W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:

1. wykonanie inwentaryzacji istniejących w budynku instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji,
2. wykonania projektu budowlano-wykonawczego całości prac zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa na podstawie koncepcji i programu funkcjonalno-użytkowego,
3. uzgodnienia projektów i zastosowanych w nim rozwiązań z m.in. rzeczoznawcami ds. sanitarnych oraz z Zamawiającym,
4. sporządzenia specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami,
5. wyceny elementów robót w formie kosztorysu,
6. wykonanie przedmiarów robót,
7. przygotowanie planu BIOZ,
8. pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych i prac,

**III. Sposób opracowania dokumentacji**

Opracowanie należy wykonać w wersji papierowej w następującej ilości:

* projekt budowlano-wykonawczy: 5 egzemplarzy w formie papierowej,
* kosztorys oraz przedmiar robót: 2 egzemplarz w formie papierowej,
* specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz BIOZ: 2 egzemplarze w formie papierowej,
* całość opracowania na nośniku CD lub DVD: 1 egzemplarz w formie elektronicznej - pliki dotyczące części opisowej w formatach Word/Excel i PDF, rysunki w formatach DWG i PDF.

**Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej** celem uzyskania informacji, które mogą być niezbędne do przygotowania oferty, zawarcia umowy i wykonania przedmiotu zamówienia. Koszt dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

**IV. Załączniki**

1. Inwentaryzacja architektoniczna budynku B MIR-PIB.
2. Rzuty kondygnacji: III, IV, VI, IX, X wraz z zaznaczonymi pomieszczeniami objętymi projektowaną instalacją wentylacji mechanicznej i klimatyzacji.